



新開發權合約之公告

CIMB Bank Berhad 新加坡分行係本公司為 Regal International Holdings Pte. Ltd. 之全面股權收購之財務顧問(簡稱“財務顧問”)。財務顧問對於本公告內容(或據此擬進行任何事項) (i) 不承擔任何責任；以及(ii) 並不表示認可。

Regal International Group Ltd. (簡稱“公司”及旗下所有子公司統稱“集團”) 的董事會茲提述公司於2014年9月24日寄發予股東們之股東通函(簡稱“通函”)，其中有關 Regal International Holdings Pte. Ltd. 所有繳足之已發行股本進行全面收購提案。除另有界定或文義另有所指外，本公告所用詞彙具有相同涵義賦予其通函。

在通函第B6.7節題為“共同開發流程”，已經列示開發權商定的背景說明和合理的運用方式。此外，在通函第B6.7節表明在接下來的日子，本公司將會就其簽訂的每項開發權合約作出公告，該公告內容將含各自開發權合約之主要條款。

本公司僅此宣佈其全資子公司 Beaches & Coastline Sdn Bhd (簡稱“BC”)，已與位於 Sirenggok, Bau，砂朥越，馬來西亞，佔總面積約 3,504 平方米 (簡稱“Sirenggok 土地”) 的土地持有者於 2015 年 12 月 21 日簽署了開發權合約 (簡稱“Senggi Poak 開發權合約”)。依據 Senggi Poak 開發權合約，Sirenggok 土地將會發展成為店屋。

按照通函第B6.7節所述之現行會計處理方式，付予土地持有者之對價將會反映在集團之財務報告。

經董事會授權

REGAL INTERNATIONAL GROUP LTD.

蘇琮傑

執行董事長暨執行長

2015 年 12 月 21 日

本公告為譯文，文義如有分歧，以英文版公告為準。請瀏覽 www.sgx.com 下載英文版公告。