

【新聞稿】

## 耀傑與 XY 酒店簽署諒解備忘錄 探討東南亞酒店業合資契機

- 耀傑集團全資子公司耀杰置地有限公司(Regal Lands Sdn. Bhd.) 與 XY 酒店 (XY Hotel Holdings Pte. Ltd.) 簽署諒解備忘錄，建立戰略性合作關係。
- 以“X-時代”及“Y-時代”旅客為中心，攜手於砂朥越及全東南亞，開創酒店業嶄新產品。

新加坡，2016年8月16日 - Regal International Group Ltd.全資子公司耀傑置地有限公司(Regal Lands Sdn. Bhd.) (簡稱“Regal Lands”) 與 XY 酒店控股有限公司 (簡稱“XY 酒店”) 已於2016年8月15日正式簽署諒解備忘錄，建立戰略性合作關係。

依據諒解備忘錄之條款，Regal Lands 與 XY 酒店將在酒店業務各方面尋求互補。通過各自之優勢，雙方擬以“X-時代”及“Y-時代”旅客為中心，攜手於馬來西亞砂朥越，而後全東南亞，開創酒店業嶄新產品。

耀傑置地董事長蘇綜傑先生及 XY 酒店創始人暨董事長王鵬先生在簽約儀式上表示，對於共同探討的酒店業合資合作深具信心。雙方預計將從耀傑集團位於砂朥越的發展項目開始。以“X-時代”及“Y-時代”旅客為中心，Regal Lands 與 XY 酒店將針對他們追求與眾不同的旅遊體驗之熱忱，為他們開拓酒店業新產品。

耀傑置地為馬來西亞從事商業地產投資運營的跨國企業，屬同時於新加坡證券交易所主板(UV1.SI)及以台灣存託憑證於台灣證券交易所兩地上市的耀傑集團(911619.TW)之全權子公司。耀傑集團主要於馬來西亞東部的古晉和三馬拉漢地區等從事之房地產開發、投資與建設業務，過去的十年裡多項工業、商業、住宅、公寓單位、商業商業辦公等的投資開發與運營，紮下了穩固的基礎。

XY 酒店乃近期迅速崛起的連鎖酒店，北京喜相逢酒店控股有限公司(Beijing Xixiangfeng Hotel Management Co., Ltd.) (統稱“XY 酒店集團”) 於新加坡設立的直系子公司，旨於將成功的“XY”酒店業務模式在東南亞複製推廣。該“XY 商業模式”結合了互聯網門戶網站、網絡營銷、酒店管理、物業眾籌及最新的共享經濟概念，渾然一體。

以智能科技的酒店管理方式與獨特的客房設計，XY 酒店集團為年輕、時尚及精通互聯網的客戶群量身打造了非一般的住宿體驗。除了創新的客房預訂與入住登記系統、通過手機應用程序所提供的 24 小時私人援助服務、及其他諸多創新的切實措施，其合作式物業管理及收購模式明顯地將 XY 酒店與其他同業區分開來。



Regal Lands 與 XY 酒店於砂朥越古晉簽署諒解備忘錄，始建立戰略性合作關係。

由左至右：韓彬，XY 酒店常務董事(左三)；王鵬，XY 酒店董事主席(左四)；蘇琮傑，耀傑集團董事長暨執行長(右四)；黃拔強，耀傑集團執行董事(右三)。

耀傑置地董事長，亦是耀傑集團董事長暨執行長的蘇琮傑先生針對 XY 酒店的合作表示，“耀傑非常珍惜這次能和 XY 酒店合作的機會，亦將此次合作視為成為投資平臺的企業使命之實踐篇。”他極其推崇“XY 商業模式”，並相信兩家年輕、有活力且不斷蛻變的公司結盟後，必然能在不遠的未來并發出更大的協同效應。

對於與耀傑置地聯手，XY 酒店董事主席王鵬先生表示，“我們非常高興能與耀傑聯手，攜手將 XY 酒店在砂朥越變成為現實。耀傑在砂朥越產業界的卓越業績與扎實穩固的根基，我相信，將是成功的主要因素之一。”

- 完 -

僅代表耀傑集團有限公司發佈：

Regal International Group Ltd.

Ann Ng 黃綉齡

Corporate Communications Manager 企業關係經理

電郵：ann.ng@regalinternational.com.sg

電話：+65 6532 3383 • 手機：+65 9889 6268

RHT Communications and Investor Relations Pte Ltd

Roger Poh 傅偉超

Director 總監

電郵：roger.poh@rhtcir.com

電話：+65 63816350 • 手機：+65 94552690

---

### 關於耀傑集團有限公司 (UV1.SI / 911619.TW)

同時於新加坡證券交易所(簡稱“SGX”) 主板(股票代碼:UV1.SI) 及以臺灣存托憑證(簡稱“TDR”)於臺灣證券交易所(簡稱“TWSE”) (股票代碼:911619.TW)兩地上市的 Regal International Group Ltd. (簡稱“RIG”或“集團”) 為擁有兩大業務部門之跨國企業集團。作為首批於 SGX 主板掛牌的砂朥越企業之一，RIG 的願景是成為合作夥伴及投資者與東馬的新興商業契機接軌之國際橋樑。

欲知悉更多詳情，請瀏覽官方網頁 [www.regalinternational.com.sg](http://www.regalinternational.com.sg)。

### 關於 XY 酒店控股私人有限公司

XY 酒店控股私人有限公司乃北京喜相逢酒店控股有限公司 (Beijing Xixiangfeng Hotel Management Co., Ltd.) (統稱“XY 酒店集團”) 之直系子公司。XY 酒店集團是中國近期迅速崛起的連鎖酒店，於北京及杭州擁有並營運 11 家酒店及公寓。XY 酒店集團採用智能技術的酒店管理方式與獨特的客房設計，為年輕、時尚且精通互聯網的客戶群量身打造了非一般的住宿體驗。